**Příloha č. 6.2 – Rozsah pravidelných servisních prohlídek**

**VRV systémy včetně maximálně 10 ks vnitřních jednotek, klimatizační jednotky s množstvím chladiva nad 3 kg, klimatizační jednotky s množstvím chladiva do 3 kg, mobilní klimatizační jednotky, VZT zařízení v objektech ČRo**

VRV systémy včetně maximálně 10 ks vnitřních jednotek

## Pravidelná servisní prohlídka

Frekvence: 1xročně

Rozsah:

# VENKOVNÍ JEDNOTKA

- kontrola el. rozvaděče + rozvodů, silová část,

- kontrola el. výzbroje + svorkovnice + svorky + stykače, silová část,

- kontrola regulačního rozvaděče + rozvody včetně vyčištění,

- kontrola chladících lamel regulace včetně vyčištění,

- kontrola mechanická – kompresory – ventilátory – kondenzátor – ventily - rozvody chladiva – napojovací ventily – regulační napojení,

# VNITŘNÍ JEDNOTKY

- kontrola el. rozvaděče silová + regulační část,

- kontrola ventilátoru – uchycení – motor – ložiska – oběžná kola,

- kontrola směrovacích klapek vzduchu – motor + převody,

- kontrola snímacích termistorů,

# SESTAVA

- kontrola a vyčištění všech vzduchových filtrů,

- kontrola odvodu kondenzátu,

- kontrola a vyčištění lamel kondenzátoru,

- kontrola lamel výparníků,

- kontrola mechanická – venkovní a vnitřní jednotky – rozvody a izolace,

- test max. výkon při režimu chlazení,

- test max. výkon při režimu topení,

- kontrola tlaků - topení – chlazení,

- kontrola – proměření odběru kompresorů – ventilátorů,

- nastavení ovládače – teplota – klapky – časové spínače – otáčky pro režimy chlazení a topení,

- kontrola těsnosti chladících okruhů dle platné legislativy (Zákon č. 73/2012 Sb., Vyhláška 257/2012 Sb., Nařízení ES č. 1516/2007, Nařízení a ES č. 842/2006),

- revize tlakových nádob stabilních dle platné legislativy (ČSN 69 0012 a PED97/23/EC; u pojistných ventilů postup dle technické výjimky TIČR č.j. 512/06.02/09/15.07 - výměna pojistných ventilů ve frekvenci 2 roky – bude prováděna na základě samostatné objednávky),

- vylepení a používání revizních a servisních štítků dle platné legislativy,

- předání informace o zjištěných závadách, návrh postupu jejich odstranění,

- doporučení pro správný provoz zařízení, upozornění na případné změny legislativy,

Včetně zápisů do evidenčních knih zařízení s chladivem, včetně vyplnění čitelného servisního výkazu z provedeného servisu, včetně práce, včetně dopravy.

Klimatizační jednotky s množstvím chladiva nad 3 kg

## Pravidelná servisní prohlídka

Frekvence: minimálně 1xročně

Rozsah:

- kontrola a vyčištění vnitřních jednotek včetně filtrů,

- kontrola odvodu kondenzátu,

- případná dezinfekce vnitřních jednotek,

- čištění venkovních jednotek klimatizace,

- kontrola elektrických rozvodů klimatizace,

- dotažení el. spojů,

- kontrola těsnosti spojů rozvodů chladiva,

- kontrola úniku chladiva,

- kontrola těsnosti chladících okruhů dle platné legislativy (Zákon č. 73/2012 Sb., Vyhláška 257/2012 Sb., Nařízení ES č. 1516/2007, Nařízení a ES č. 842/2006),

- doplnění chladiva (v případě nutnosti),

- kontrola ovládání a ovladačů klimatizací,

- odzkoušení klimatizačního zařízení,

- vylepení a používání revizních a servisních štítků dle platné legislativy,

- předání informace o zjištěných závadách, návrh postupu jejich odstranění,

- doporučení pro správný provoz zařízení, upozornění na případné změny legislativy,

Včetně zápisů do evidenčních knih zařízení s chladivem, včetně vyplnění čitelného servisního výkazu z provedeného servisu, včetně práce, včetně dopravy.

Klimatizační jednotky s množstvím chladiva do 3 kg

## Pravidelná servisní prohlídka

Frekvence: minimálně 1xročně

Rozsah:

- kontrola a vyčištění vnitřních jednotek včetně filtrů,

- kontrola odvodu kondenzátu,

- případná dezinfekce vnitřních jednotek,

- čištění venkovních jednotek klimatizace,

- kontrola elektrických rozvodů klimatizace,

- dotažení el. spojů,

- kontrola těsnosti spojů rozvodů chladiva,

- kontrola úniku chladiva,

- doplnění chladiva (v případě nutnosti),

- kontrola ovládání a ovladačů klimatizací,

- odzkoušení klimatizačního zařízení

- vylepení a používání revizních a servisních štítků dle platné legislativy,

- předání informace o zjištěných závadách, návrh postupu jejich odstranění,

- doporučení pro správný provoz zařízení, upozornění na případné změny legislativy,

Včetně vyplnění čitelného servisního výkazu z provedeného servisu, včetně práce, včetně dopravy

Mobilní klimatizační jednotky

## Pravidelná servisní prohlídka

Frekvence: minimálně 1xročně

Rozsah:

- kontrola a vyčištění mobilní klimatizační jednotky včetně filtrů,

- kontrola odvodu kondenzátu,

- případná dezinfekce jednotky,

- kontrola elektrických rozvodů klimatizace,

- dotažení el. spojů,

- kontrola těsnosti spojů rozvodů chladiva,

- kontrola úniku chladiva,

- doplnění chladiva (v případě nutnosti),

- kontrola ovládání a ovladačů klimatizace,

- odzkoušení klimatizačního zařízení,

- vylepení a používání revizních a servisních štítků dle platné legislativy,

- předání informace o zjištěných závadách, návrh postupu jejich odstranění,

- doporučení pro správný provoz zařízení, upozornění na případné změny legislativy,

Včetně vyplnění čitelného servisního výkazu z provedeného servisu, včetně práce, včetně dopravy.

VZT zařízení

## Pravidelná servisní prohlídka

Frekvence: minimálně 1xročně

Rozsah:

- kompletní vyčištění /umytí VZT jednotky,

- výměna vzduchových filtrů VZT (pro zakázku budou používány vzduchové filtry VZT ze skladu zadavatele, který si zajišťuje nákup filtrů prostřednictvím oddělení centrálního nákupu, použití filtrů dodaných poskytovatelem je možné pouze při první prohlídce VZT v regionálních studiích, a jinak pouze po předchozím odsouhlasení ze strany zadavatele),

- kontrola, napnutí nebo výměna klínových řemenů (pro zakázku budou používány klínové řemeny ze skladu zadavatele, který si zajišťuje nákup klínových řemenů prostřednictvím oddělení centrálního nákupu, použití klínových řemenů dodaných poskytovatelem je možné pouze při první prohlídce VZT v regionálních studiích, a jinak pouze po předchozím odsouhlasení ze strany zadavatele),

- kontrola funkce klapek a servopohonů,

- kontrola a vyčištění rekuperátoru,

- kontrola a vyčištění topného registru,

- kontrola a vyčištění chladícího registru,

- kontrola odvodu, nebo čerpadla kondenzátu z chladícího registru a rekuperátoru,

- vyčištění kondenzátní vany,

- kontrola lopatek ventilátorů a jejich vyčištění,

- kontrola ložisek ventilátorů,

- kontrola mechanických částí upevnění motorů,

- dotažení svorek elektrické výstroje,

- měření proudových odběrů ventilátorů,

- kontrola funkce servoventilů topné a chladící vody,

- kontrola funkce bezpečnostních prvků: zámrazový termostat, diferenční manostaty, bezpečnostní termostaty el. topných registrů,

- kontrola správné funkce z ručního ovládání,

- kontrola funkce MaR ve všech provozních režimech,

- dotažení šroubových spojů,

- vizuální kontrola nepoškozenosti zařízení,

- kontrola a zaznamenání výrobních čísel,

- kontrola venkovní sací a výfukové žaluzie,

- vizuální kontrola sacího a výfukového potrubí,

- kontrola a vyčištění distribučních interiérových prvků (vyústek, anemostatů, talířových ventilů, mřížek, žaluzií apod.),

- vizuální kontrola interiérových potrubí,

- odzkoušení VZT zařízení,

- předání informace o zjištěných závadách, návrh postupu jejich odstranění,

- doporučení pro správný provoz zařízení, upozornění na případné změny legislativy,

Včetně vyplnění čitelného servisního výkazu z provedeného servisu, včetně práce, včetně dopravy.